

# BOLETÍN DE SERVICIOS TÉCNICOS

## REPARACIÓN DE DAÑOS/DEFECTOS EN EL SISTEMA CORTAFUEGOS DE SEPARACIÓN DE ÁREAS ME DE 2 ½ HORAS

El sistema cortafuegos de separación de áreas ME (ASF ME), con una resistencia al fuego de 2 ½ horas, fue lanzado a la industria en marzo de 2022 como una forma de aislar el sonido y proteger del fuego dos (2) unidades de vivienda separadas en casas adosadas, casas gemelas, dúplex, condominios y apartamentos. En oportunidades, durante la instalación del sistema ASF ME (Cortafuegos de Separación de Áreas) se cometen errores o se producen daños a este sistema y, por esta razón, American Gypsum efectuó una prueba de fuego a escala completa de acuerdo con la ASTM E119, con reparaciones a los defectos en este sistema de pared. (Reporte - WFCi 21080)

Más adelante encontrará uno de los defectos que se construyó en un sistema cortafuegos de separación de áreas ME de American Gypsum (UL V344), y si se necesitó cómo se reparó exitosamente en campo para asegurar que se mantuvo la clasificación de fuego de 2 ½ horas.

### DAÑO O DEFECTO:

### DESMONTAJE Y REEMPLAZO DE UN M-BLOC® EKCEL® TIPO X DE 1/2" con RESISTENCIA AL MOHO Y A LA HUMEDAD

#### PROBLEMA:

Una vez instalado el sistema cortafuegos de separación de áreas ME, por las variaciones del clima pueden ocurrir imprevistos con el agua o la humedad que se acumulan en la base de la pared, produciendo el crecimiento de hongos. Si se deben reemplazar los paneles de tablero de pared M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2", siga los siguientes pasos.

#### REPARACIÓN:

- Primero, asegure los paneles del tablero de pared M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2" encima del área afectada, insertando tornillos de 3" a través de la parte frontal de la brida de los montantes en H, las cuatro (4) capas de los paneles M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2" y a través de la parte posterior de la brida de los montantes en H. Un mínimo de tres (3) tornillos para paneles de yeso se insertan en ambos lados de esta cavidad de la pared de separación de área (ASW), separados 6" de centro a centro.
- A un máximo de 2" de la base de la pared del sistema cortafuegos de separación de áreas (ASF) ME, haga un corte con una sierra a través de las cuatro (4) capas de los paneles M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2", también asegúrese de cortar parcialmente una (1) de las bridas de los montantes en H.
- Aplane el carril inferior de deslizamiento tipo C en un (1) lado de la pared y despegue la brida que se recortó del montante en H.
- Retire todas las piezas cortadas de los paneles M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2" que están afectadas.
- Aplique un cordón de masilla ignífuga de sellador de barrera contra fuego CP 25 WB+ de 3M a los paneles M-Bloc Ekcel Tipo X expuestos superiores.
- Las piezas de reemplazo de los paneles M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2" se cortan para que encajen firmemente en la superficie vacía y se introducen de una en una.
- Presione de nuevo en su lugar la brida del montante en H que se retiró y el carril inferior de deslizamiento tipo C (puede ayudar golpear ligeramente con un bloque de madera y un martillo)
- Aplique la masilla ignífuga alrededor del perímetro de los paneles M-Bloc Ekcel insertados en ambos lados del sistema ASF ME y a continuación saque los tornillos para panel de yeso de 3" que aseguran por arriba los paneles.
- En un lado de la pared donde se recortó el montante en H, una sección de una correa plana de metal es centrada verticalmente sobre el montante en H - mínimo de 6" de ancho por 28" de largo mínimo (calibre 25), y asegurada al montante en H con tornillos autorroscantes #8 de 3/4", separadas 6" de centro a centro (no asegure la correa plana al carril de deslizamiento tipo C).
- Aplique el masilla ignífuga alrededor del perímetro de la correa plana de metal.
- Luego centre una pieza de tablero de pared M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2" sobre la junta horizontal donde los nuevos paneles se conectan con los paneles existentes superiores. Este panel tiene un mínimo de 12" de alto por el ancho entre los montantes en H, y se asegura a cada uno de estos montante con tornillos de 1-1/4" para paneles de yeso. A lo largo de los bordes superior e inferior de este parche, utilice tornillos de laminación tipo G de 1-1/2", espaciados 6" de centro a centro para fijar al sistema ASF ME.
- Una vez colocado en su lugar, aplique masilla ignífuga con sellador de barrera contra fuego CP 25 WB+ de 3M alrededor del perímetro del parche del panel de yeso.
- Duplique la correa plana de metal, el parche de tablero de pared M-Bloc Ekcel y la masilla ignífuga en el lado opuesto del sistema ASF ME.

#### LOS PRODUCTOS QUE USTED NECESITA DE AQUELLOS EN QUIENES CONFÍA

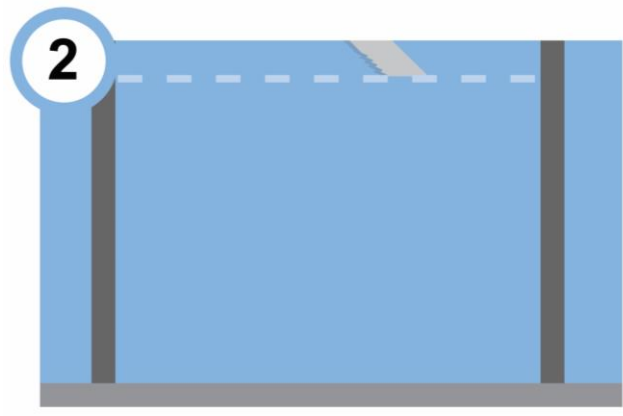
FireBloc® | M-Bloc® | LightRoc® | M-Bloc® Ekcel® Tipo X

American Gypsum Company LLC  
5960 Berkshire Lane, Suite 800, Dallas, TX 75225  
(800) 545-6302

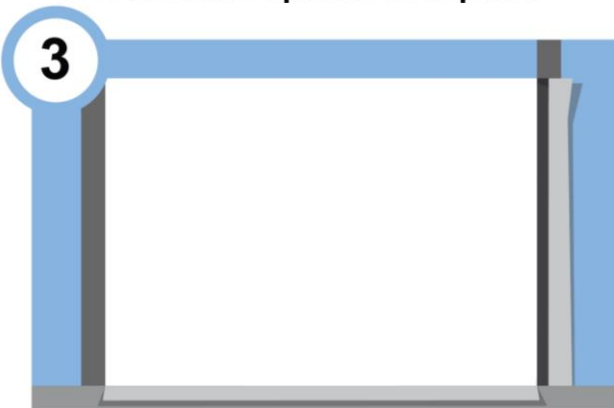




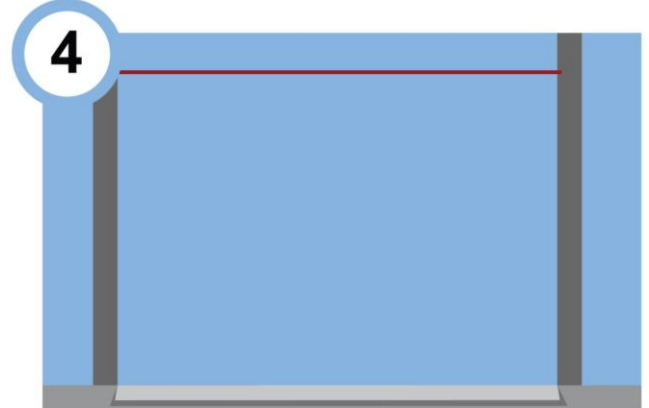
**1**  
 Antes de remover, asegure arriba los paneles M-Bloc Ekcel tipo X de 1/2" con tornillos de 3" para paneles de yeso. Inserte los tornillos a través del montante en H, los paneles M-Bloc Ekcel y el montante en H en el lado opuesto de la pared



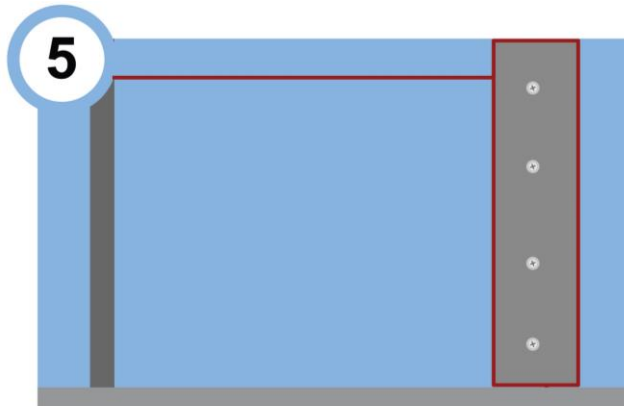
**2**  
 Con una sierra corte a través de los paneles M-Bloc Ekcel tipo X de 1/2" y deslice hacia la brida del montante en H



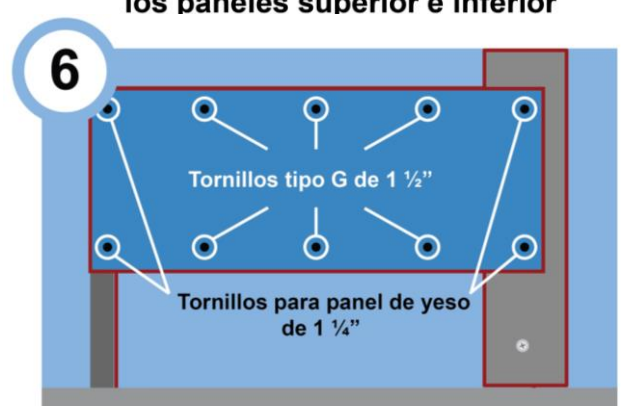
**3**  
 Doble de nuevo la brida del montante en forma de H, aplane el carril de deslizamiento tipo C y luego retire los paneles M-Bloc Ekcel tipo X de 1/2"



**4**  
 Rellene el área vacía con paneles de ajuste hermético M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2", aplicando la masilla ignífuga de sellador de barrera contra fuego CP 25WB+ de 3M en la junta horizontal entre los paneles superior e inferior



**5**  
 Con la brida del montante en H y el carril de deslizamiento tipo C doblados de nuevo en su lugar – centre sobre la brida del montante en forma de H, la correa plana de metal de 6" y asegure con tornillos de cabeza plana #8 de 3/4" separados 6" de centro a centro. Una vez en su lugar, aplique masilla ignífuga en el perímetro de la correa plana de metal



**6**  
 Centre una pieza de ajuste de tablero de pared M-Bloc Ekcel Tipo X de 1/2" sobre la junta del tablero de pared horizontal, asegure como se ilustra, y luego aplique masilla ignífuga en el perímetro del parche M-Bloc Ekcel Tipo X (duplicue las reparaciones de la correa plana de metal y del parche M-Bloc Ekcel en el lado opuesto de la pared)